

İPOTEKA BAZARININ İNDİKATORLARI

Ölkə	İpoteka kreditinin ÜDM-də payı, %	Faiz dərəcələrinin forması	K/G (%)	Kreditin müddəti (il)
İsveçrə	130	Fiksə edilmiş	80	15 - 20
Nederland	100	Fiksə edilmiş	125	30
Danimarka	87.9	Fiksə edilmiş	80	30
Y.Zelandiya	78.2	Dəyişkən	60 - 80	30
Avstraliya	71.0	Dəyişkən	90 - 100	25
ABŞ	69.4	Fiksə edilmiş	76 (orta)	30
B.Krallıq	64.0	Dəyişkən	110	25
Sinqapur	61.3	Dəyişkən	80	30 - 35
İrlandiya	59.2	Dəyişkən	100	20
Almaniya	54.0	Fiksə edilmiş	80	20 - 30
Portuqaliya	50.7	Dəyişkən	90	25 - 30
İsveç	50.3	Dəyişkən	80 - 95 (orta)	30 - 45
Norveç	45.0	Dəyişkən	70	15 - 20
Honq Konq	44.0	Dəyişkən	90	15
Kanada	43.0	Fiksə edilmiş	75 or 95	25
İspaniya	40.2	Dəyişkən	100	15 - 20
Yaponiya	36.4	Fiksə edilmiş (Qarışıq)	70 - 80 (orta)	20 - 30
Finlandiya	35.7	Dəyişkən	75 - 80 (orta)	15 - 20
Lüksemburq	33.5	Dəyişkən	80 (orta)	20 - 25
Malayziya	31.5	Dəyişkən	80	30 (max)
Fransa	29.0	Fiksə edilmiş	100	15 - 20
Belçika	28.3	Fiksə edilmiş	100	20
C.Afrika	26.1	Dəyişkən	80	10 - 20
Avstriya	26.1	Fiksə edilmiş	60 (orta)	25
Tayvan	26.0	Dəyişkən	70	25
Estoniya	22.0	Dəyişkən	90	30
İsrail	22.0	Dəyişkən	70 - 95; 80 (orta)	15, 30 (max)
Yunanistan	17.6	Dəyişkən	55 (orta)	15
Tailand	16.0	Dəyişkən	80; 90 - 100	10 - 20; 30 (max)
Çili	16.0	Dəyişkən	75	8 - 20
İtaliya	15.0	Dəyişkən (Qarışıq)	80	5 - 20
Latviya	14.0	Fiksə edilmiş /Dəyişkən	100	30
Litva	12.6	Fiksə edilmiş / Dəyişkən	100	25
Çin	12.0	Dəyişkən	80	10 - 15; 30 (max)
Kolumbiya	12.0	Dəyişkən	70	30 (max)
Filippin	12.0	Dəyişkən	70 - 80 (orta)	20 - 30 (max)
Meksika	11.0	Dəyişkən	100	10 - 15
Macarıstan	11.0	Dəyişkən (Qarışıq)	70	5 - 35
İordaniya	11	Dəyişkən	80 - 90 (orta)	20 (max)
Xorvatiya	10.0	Fiksə edilmiş / Dəyişkən	50	20 or 30
Uruqvay	9.8	Dəyişkən	70	25 (max)
Tunis	6.0	Dəyişkən	80	..
Slovakiya	5.9	Dəyişkən	75	5 - 15
İndoneziya	5.8	Dəyişkən	90	8, 10, or 15; 20 (max)
Çexiya	5.5	Fiksə edilmiş (Qarışıq)	100	20
Polşa	5.2	Dəyişkən	100	5 - 32.5
Brazilya	5.0	Dəyişkən	75 - 100	20 (max)
Bolqarıstan	4.7	Fiksə edilmiş	90	30
Sloveniya	3.5	Dəyişkən	50 (orta)	10
Misir	3.0	Dəyişkən	60	10 - 15
Peru	2.5	Dəyişkən	90	25
Turkiyə	2.5	Dəyişkən	75 - 80	10
Koreya	2.1	Dəyişkən	70	3; 20 (max)
Hindistan	2.0	Qarışıq	85	20 (max)
Rumniya	1.8	Dəyişkən	75	10 - 20
Argentina	1.7	Dəyişkən	80 - 90 (orta)	12 - 20; 20 (max)
Əlcəzair	1.5	Dəyişkən	90	30 (max)
Venesuela	0.7	Fiksə edilmiş	70 - 75	25 (max)
Pakistan	0.7	Fiksə edilmiş	80	20 (max)
Rusiya	0.6	Fiksə edilmiş / Dəyişkən	90; 64 (orta)	15 - 20
Azərbaycan	0.45	Fiksə edilmiş	85	25-30

Mənbə: Global Property Guide – 16.06.2009-cu il tarixə olan məlumat.